

Е.А. Николаев



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.
потребителей тепловой энергии ГБУЗ ВО "Областная психиатрическая больница"

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Ответственный исполнитель
Организационные мероприятия			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания; - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
4	Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры пастоочного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
5	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
6	Проведение периодической проверки коммерческого прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения (ГВС). Ввод в эксплуатацию прибора учета (при необходимости).	01.06.2026-20.08.2026	ООО Владимиртеплогаз
7	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
8	Разработка инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
9	Проведение работ по восстановлению изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
10	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей в здание.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
11	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.	01.06.2026-20.08.2026	Е.А. Николаев заведующий хозяйством
12	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
13	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
14	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду) в соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.1	Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы.	01.06.2026-20.08.2026	При наличии расчета
15.4	Акты проверки (осмотра) запорной арматуры.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.5	Акты периодической поверки узла учета тепловой энергии и ГВС.	01.06.2026-20.08.2026	ООО Владимиртеплогаз
15.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.7	Акт осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.8	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.9	Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования.	01.06.2026-20.08.2026	Ведущий инженер по охране труда
15.10	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.11	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	01.06.2026-20.08.2026	Контрактный управляющий
15.12	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения.	01.06.2026-20.08.2026	Главный бухгалтер
15.13	Акты разграничения балансовой принадлежности.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.
15.14	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности и теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.	01.06.2026-20.08.2026	Заместитель главного врача по ХВ Абрывалин А.Д.

Заместитель главного врача ХВ

А.Д. Абрывалин
Должность / подпись / ФИО

Абрывалин А.Д.